

05/2024

PropTech - Einblicke und Zukunftsperspektiven (Teil 1)

Trends, Herausforderungen, Chancen – Die PropTech Germany 2023 Studie beleuchtet mittels umfassender Befragungen und Datenanalysen die gegenwärtige Lage des Immobiliensektors in Deutschland und wirft einen Blick auf kommende Entwicklungen. Wie gestaltet sich die Zukunft dieser Branche?

Was sind PropTechs?

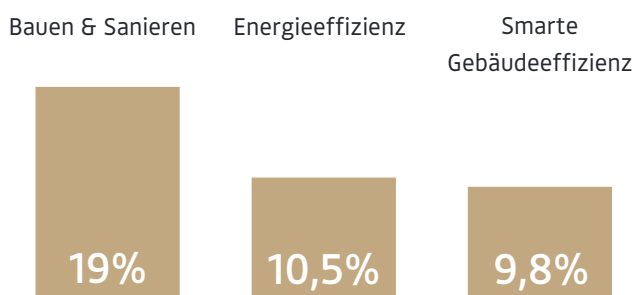
PropTech, kurz für "Property Technology", bezieht sich auf den Einsatz von Technologie und innovativen Geschäftsmodellen in der Immobilienbranche. PropTechs umfassen eine breite Palette von technologischen Lösungen, die verschiedene Aspekte des Immobilienmarktes optimieren, wie Immobilienverwaltung und -vermittlung, Finanztechnologien und Datenanalyse.

Insgesamt zielen PropTechs darauf ab, Prozesse zu optimieren, Kosten zu senken, Transparenz zu erhöhen und das Nutzererlebnis in der Immobilienbranche zu verbessern.

Bereiche in denen Unternehmen PropTech Lösungen einsetzen

Digitalisierung von Daten	ESG Transformationen	CRM/ Kontaktmanagement
61,1 Prozent	55,2 Prozent	44,8 Prozent
Property Management	Vermietungsprozess	Mieterkommunikation
41,4 Prozent	31,0 Prozent	27,6 Prozent
Portfolio-/ Assetmanagement	Transaktionsprozess	Buchhaltung
27,6 Prozent	24,1 Prozent	24,1 Prozent

Marktprognosen und Zukunftsperspektiven



Die meisten PropTechs in Deutschland sind Early-Stage-Start-ups mit maximal zehn Mitarbeitenden (64%). Jedoch wächst der Anteil größerer PropTechs mit 51 oder mehr Beschäftigten auf neun Prozent. Der größte Anteil dieser großen PropTechs ist in den Bereichen smarte Gebäudeeffizienz und Energieeffizienz tätig (26,4 Prozent).

(Quellen: „Proptechs in der Krise zwischen Chancen und Risiken“ - Immobilienmanager / PropTech Germany 2023 Studie - TH Aschaffenburg)

Sie sind auf der Suche nach hochqualifizierten Experten? Wir helfen gerne bei der Selektion und Aktivierung. Nutzen Sie unsere maßgeschneiderten Servicebausteine. Rein erfolgsorientiert. Garantiert wirkungsvoll.

estario GmbH

Telefon: +49 (0) 211 - 1576078 71 • Mobil: +49 (0)151 - 64957985

Mail: possinke@estario.de • Web: www.estario.de